ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Нефтеюганск, 2 мкр., дом 23, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г. г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6 926,40 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 23, в 2 мкр., г.Нефтеюганска составляет 3640,00 м², что составляет 53 %.

Инициатор проведения общего собрания:
Подмесная Л.В,
собственник кв. 42 дома № 23, в 2 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности _____

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.
Начало «11» ноября 2012 года
Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 23 в 2 мкр., г.Нефтеюганска, обладающих 53,0% голосов, что составляет 3670,0 м² общей площади.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:
Выбрать:

Председателем общего собрания – Подмесная Л.В - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Самачева Е.Н. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 3169,4 *м²* (86,4 %);

Воздержалось 373,4 *м²* (10,2 %);

Против 127,2 *м²* (3,4 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:
Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель счётной комиссии – Бабкина НВ

Член счётной комиссии - Образцов А.М

Голосовали:

За 3169,4 *м²* (86,4 %);

Воздержалось 373,4 *м²* (10,2 %);

Против 127,2 *м²* (3,4 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:
Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскстранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 3169,4 *м²* (86,4 %);

Воздержалось 373,4 *м²* (10,2 %);

Против 127,2 *м²* (3,4 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:
Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 3169,4 *м²* (86,4 %);

Воздержалось 373,4 *м²* (10,2 %);

Против 127,2 *м²* (3,4 %).

Председатель собрания – Поломная ЛВ (Ф.И.О) _____ (подпись)

Секретарь собрания – Санчева ЕН (Ф.И.О) _____ (подпись)